



Club Canottieri Reggiero di Lauria

Il programma e le attività strategiche del prossimo quadriennio olimpico
del socio candidato Presidente

Roberto Polizzi

La Concessione Demaniale

Le modalità ed i criteri di rilascio delle concessioni demaniali delle spiagge, a seguito dei recenti provvedimenti della corte di giustizia europea, saranno completamente riscritti.

In estrema sintesi tutte le concessioni delle spiagge italiane andranno messe a “gara” attraverso una procedura di selezione pubblica, imparziale e trasparente.

La commissione europea si era già espressa in tal senso ribadendo il suo “no” al rilascio o al rinnovo di concessioni demaniali senza asta pubblica.

Il rilascio delle autorizzazioni relative allo sfruttamento del demanio marittimo sarà soggetto ad una procedura di selezione tra i potenziali candidati. Essa dovrà presentare tutte le garanzie di imparzialità, di trasparenza e di adeguata pubblicità che la così detta “proroga automatica” - unica modalità sino ad oggi utilizzata, nel rispetto della normativa vigente - non garantisce.

Al fine di emanare i provvedimenti di legge ed i regolamenti attuativi, da parte dei competenti enti territoriali,, necessari ad adeguarsi a tale nuovo e preciso orientamento comunitario - già approvato dalla Camera nel decreto sugli Enti locali del 2016 - è stata prevista una indistinta proroga di tutte le concessioni ad oggi rilasciate sino al 2020 tra le quali, giusta richiesta all’uopo presentata dall’attuale deputazione, è stata concessa anche al C.C.R.L.

In tale quadro normativo occorrerà che il nostro circolo venga considerato e si accrediti come interlocutore di riferimento da qualsiasi soggetto – sia ente locale che autorità portuali – che sarà istituzionalmente chiamato a “scrivere” le regole ed i presupposti per partecipare a bandi di gare finalizzati al rilascio delle concessioni delle spiagge e dei beni demaniali.

Sarà, quindi, necessaria ed auspicabile una netta distinzione tra un’associazione sportiva senza fini lucro, qual è il nostro Club, presente sul territorio marittimo del litorale di Mondello da oltre un secolo, rispetto ad altri soggetti che hanno una logica diametralmente opposta alla nostra che, allo stato, potrebbero legittimamente candidarsi per concorrere all’ottenimento di una concessione

demaniale delle aree del litorale di Mondello tra le quali è ricompresa anche quella sulla quale oggi insiste la nostra sede a mare.

Ci impegneremo, ad ogni livello e con l'aiuto di tutti, per affermare ed orientare le istituzioni e gli organi di governo a porre un netto distinguo tra le associazioni sportive che hanno come loro priorità la promozione dello sport rispetto a chi ha obiettivi finalizzati ad uno sfruttamento meramente economico, seppur legittimo, del litorale di Mondello.

Nell'immediato, invece, occorrerà attenzionare lo stato di avanzamento della richiesta di concessione demaniale del "moletto", presentata nel 2013 per meglio garantire la gestione dell'ormeggio delle barche del circolo e/o anche dei soci ma soprattutto per evitare che possa essere richiesto da altri soggetti che esercitano attività in contrapposizione con gli indirizzi del circolo (es. noleggio gommoni e/o moto d'acqua).

L'attività Sportiva

La promozione degli sport nautici rappresenta, ai sensi dell'art. 1 del nostro statuto sociale, l'unico presupposto in base al quale, nel 1902, è stato costituito il C.C.R.L.

L'attività sportiva è stata ed è tutt'ora la nostra identità e la nostra tradizione, l'obiettivo prioritario del nostro Club contraddistinto da traguardi prestigiosi ed autorevoli oggi sotto gli occhi di tutti.

I nostri atleti sono riconosciuti in campo internazionale, i nostri colori sociali sono presenti nelle regate più prestigiose e nelle manifestazioni veliche in ogni parte del mondo: vantiamo la partecipazione alle olimpiadi dei fratelli Bruni e Giuseppe Angilella, di Sabrina Seminatore e Paco Wirz nel nuoto e nel wind surf, successi straordinari per la storia di questo club.

Nel prox quadriennio l'attività sportiva del Lauria, sarà orientata nell'ambizioso progetto non solo di riconfermare i tanti prestigiosi risultati sin qui raggiunti ma

anche di consolidare il riconoscimento agonistico ed il prestigio sportivo che, oggi più che mai, ci viene attribuito da tutti i circoli nautici italiani ed esteri.

Il nostro Club deve essere sempre di più un punto di riferimento insostituibile per chiunque voglia fare sport di cui siamo maestri e campioni.

L'ampliamento delle scuole veliche per i più giovani, una riorganizzazione dell'hangar e la ristrutturazione della palestra sono i primi immediati interventi che ci permetteranno di trovare spazi nuovi e funzionali che consentiranno anche a sport emergenti, come il triathlon, di concorrere a quell'ulteriore salto di qualità che ci siamo proposti e che intendiamo perseguire con impegno e professionalità.

Con l'aiuto degli attuali allenatori consolideremo quel rapporto di appartenenza ai colori ed alle tradizioni del Lauria da parte di tutti gli atleti del circolo cercando di comunicare i valori veri dello sport quali la solidarietà, il rispetto, la correttezza, la capacità di sacrificarsi per ottenere risultati al fine di rendere pronti i nostri ragazzi alle sfide importanti non soltanto sui campi di gara ma anche nella vita .

Grazie all'esperienza ed alla professionalità di chi ci ha preceduto ci vorremmo candidarci nuovamente alla vittoria della Palermo Montecarlo; partecipare per la prima volta alla Barcolana proveremo, in buona sostanza, a preparare i nostri giovani alle sfide più difficili con l'auspicio e l'obiettivo di formare degli equipaggi costituiti per la maggior parte da nostri soci e in sub ordine da nostri tesserati così creando un reale coinvolgimento del nostro circolo e l'auspicata vittoria, rappresenterà il risultato del nostro impegno e della nostra passione .

La sezione nuoto verrà riorganizzata partendo dalle scuole nuoto con assoluta priorità ai nostri ragazzi e soci; il canottaggio sarà ulteriormente attenzionato ed incentivato al fine di conseguire risultati sempre maggiori; il contatto continuo con i dirigenti federali grazie alla presenza nei comitati regionali e nelle federazioni nazionali di nostri soci appassionati, ci agevolerà nel proseguire ogni utile collaborazione finalizzata all'ottenimento di tutte le possibili opportunità per la creazione di veri e proprie scuole di eccellenza. Valorizzeremo per quanto

possibile, anche lo sport per disabili, oggi di grande attualità ed attenzione sociale. -

Gli sport nautici fanno parte della tradizione e della cultura di tanti nostri soci meno giovani, amanti dello sport, che lo praticano a livello amatoriale compatibilmente con i propri impegni e le proprie attività lavorative.

L'attività sportiva non ha età e riteniamo che un circolo come il nostro debba e possa rivolgere le proprie attenzioni anche a tutti quei soci che all'interno del proprio club abbiano la possibilità di praticarlo organizzando corsi ed attività che siano capaci di intercettare questo ritrovato spirito sportivo come stile di vita, di aggregazione ed appartenenza ai colori sociali.

Organizzare corsi di vela durante il periodo estivo per tutti quei soci non agonisti e meno giovani che desiderano imparare o praticare la vela o, ancora, essere capaci di uscire con una tavola o vogare rappresenta, un modo diverso, sano e divertente di vivere il nostro club.

La ristorazione e le attività sociali

La ristorazione è tra le attività di un Circolo decisamente una delle più aggreganti per i soci.

La possibilità di ritrovarsi nel proprio club, consumare un aperitivo per poi pranzare o cenare con i propri amici è un'occasione per ritrovarsi e trascorrere insieme una serata.

Per fornire un servizio di ristorazione adeguato al prestigio del nostro Club occorre affidare la ristorazione a professionisti che siano ben attrezzati, che abbiano esperienza nel settore della ristorazione e siano capaci di attrarre i soci presso le due nostre sedi in villa e al mare.

Sino a quest'ultima estate si è preferito affidare la gestione della ristorazione/bar a due soggetti diversi che spesso hanno avuto proposte similari entrando in qualche modo in concorrenza fra loro..

Al contrario ed al fine di garantire un servizio di ristorazione che possa in futuro ottenere maggior apprezzamento e consenso possibile, occorre trovare una soluzione che renda realmente interessante assumere la gestione ed il servizio di ristorazione all'interno del Club magari anche per un periodo non circoscritto ad una stagione.

Affidare ad un unico gestore il servizio di ristorazione/bar, sia alla villa che al mare, riteniamo possa rappresentare una soluzione da prendere in debita considerazione che, ad onor del vero, l'attuale deputazione ha, per la prima volta, condiviso con riguardo alla prossima stagione 2016/2017.

In buona sostanza un unico gestore potrebbe ad esempio avvantaggiarsi di un'organizzazione comune che gli consentirebbe di ridurre i suoi costi di gestione a tutto vantaggio dei soci così potendo diversificare le proposte culinarie per la sede a mare e per la villa in modo più rispondente alle loro aspettative.

Sino a quest'ultima estate entrambi i gestori hanno pagato al circolo un canone annuo fisso di pari importo sia per la sede a mare che in villa il cui criterio di determinazione probabilmente tentava di tener conto dei mesi invernali rispetto alla stagione estiva.

Al contrario ipotizzare un concorso economico al circolo da parte di un unico gestore in percentuale sui suoi introiti consentirebbe a quest'ultimo di rendere il canone una spesa variabile a lui più consona e maggiormente comprensibile.

Tali condizioni permetterebbero di mediare la stagione invernale con quella estiva così rendendo ancor più interessante, per chiunque, assumere la gestione della ristorazione fornendo coevamente ai soci un servizio qualitativamente migliore.

La possibilità, inoltre, di consentire ai soci di poter condividere e frequentare anche con propri invitati, in modo compatibile con la prioritaria attenzione e preferenza verso i soci stessi, le nostre due sedi consentirebbe un maggior utilizzo delle potenzialità conseguenti con un servizio di ristorazione rinnovato nella sua concezione ed adeguato alle esigenze di tutti.

In tale contesto si potranno inserire tutte le ulteriori attività sociali orientate, per quanto possibile, a riportare i soci a frequentare con maggiore assiduità il nostro Club rendendo maggiormente fruibili anche gli spazi delle due sedi.

Occorre restituire entusiasmo alla vita sociale del club attraverso attività che siano ed incontrino l'interesse di tutti, organizzando eventi mondani ma anche eventi che abbiano un taglio d'interesse culturale, artistico e di solidarietà sociale ed anche sportiva sulla quale vi è grande attenzione e partecipazione da parte di tutti, immaginando anche di creare iniziative insieme ad altri soggetti che operano in questi settori sui quali, come noto, oggi si registra da più parti un rinnovato interesse.

L'amministrazione e l'inventario

L'amministrazione del nostro circolo necessita di ulteriori implementazioni relativamente alla tenuta della contabilità, alla rappresentazione dei rendiconti annuali sia generali che, in particolare, per ognuna delle aree di intervento delle attività sociali.

L'attuale sistema di rilevazione e contabilizzazione dei così detti "fatti amministrativi" intendendosi per tali tutto quanto quotidianamente si manifesta in termini di incassi e pagamenti di crediti e debiti, sostenimento di costi e conseguimento di proventi sia di tipo istituzionale che di natura oggettivamente commerciale (sponsor, attività di ristorazione, eventi, feste etc.) necessita, in primo luogo, della dotazione e della disponibilità di un software e di un approccio informatico rinnovato rispetto all'attuale.

Un'adeguata informatizzazione della struttura amministrativa consente, infatti, un maggior controllo degli accadimenti amministrativi, economie di tempi nella gestione della documentazione e nelle elaborazione dei dati, assicura maggiore trasparenza e consente un più agevole accertamento di ogni aspetto contabile

correlato alle attività del nostro club e maggiore sicurezza nell'archiviazione dei dati contabili per singola annualità.

In estrema sintesi un maggior efficientamento ed un'adeguata informatizzazione dell'area amministrativa in generale consente, altresì, di conseguire uno dei presupposti sui quali si basa il nostro programma, finalizzato alla sostanziale condivisione della gestione delle attività sociali con i soci del Lauria.

Per far ciò riteniamo necessario, ad esempio, pubblicare nell'area riservata del nostro sito web le delibere del consiglio o ancora i criteri e le modalità con le quali il consiglio, in base ai regolamenti generali e settoriali, provvede a regolare l'attribuzione di incarichi professionali di qualsiasi natura e specie o l'acquisto di beni e servizi o l'organizzazione di eventi "privati" a favore dei soci per l'utilizzo delle strutture del club.

Anche i bilanci consuntivi e preventivi da sottoporre all'assemblea per l'approvazione o quelli degli esercizi precedenti con annesse relazioni, potrebbero essere inseriti nell'area riservata del nostro sito in modo da renderli disponibili a tutti i soci con un semplice "click" in uno alle previste formalità di rito richieste dallo statuto sociale.

Pubblicare i contratti che impegnano il circolo o le gare indette per l'acquisizione di beni e servizi di valore superiore a determinati importi rientra in quella logica di maggiore partecipazione di tutti alle attività del circolo ed alla vita del Club.

La dotazione di un sistema informatico adeguato alle esigenze del club, permetterà inoltre di spersonalizzare ogni procedura relativamente per esempio ad alcuni servizi in favore dei soci per i quali è previsto un corrispettivo (disponibilità della villa per eventi privati, permessi e ospiti presso la sede a mare, iscrizione a corsi sportivi etc.) utilizzando esclusivamente le varie opzioni offerte dal software che provvederà al contempo a riportare con istantaneità e rapidità tali aspetti all'interno dell'impianto contabile così da renderle immediatamente disponibili.

Altro aspetto non meno importante è dato dal necessario costante aggiornamento di un "inventario" distinto per tipologia, quantità e valore di tutti i beni di qualsiasi natura e specie di proprietà del circolo da tenersi sia su supporto informatico che cartaceo che dovrà essere costantemente monitorato ed aggiornato con la movimentazione dei beni in entrata ed in uscita siano essi attrezzature sportive o arredi o impianti o automezzi o barche o gommoni e non solo.

L'istituzione e la condivisione di procedure semplici e note a chi operativamente si occupa della gestione dei beni del circolo e, per necessaria conseguenza, della movimentazione ed aggiornamento dell'inventario con le adeguate evidenze contabili, consentirà di avere una maggiore cognizione ed informazione su tutte le dotazioni del circolo, sul loro grado di vetustà e sull'utilizzo delle stesse.

L'entità e l'ammontare delle risultanze rinvenienti dalla stesura e predisposizione del suddetto "inventario" dei beni del circolo dovrà trovare, altresì, una evidenza contabile nei rendiconti consuntivi di fine anno per partecipare ai risultati di fine esercizio con la tecnica degli "ammortamenti" che come noto misurano il deperimento degli stessi in diretta correlazione al loro utilizzo ed alla loro vita utile.

La Manutenzione degli Impianti, dei beni, della villa e della sede a mare

Preliminarmente occorre ricordare che il C.C.R.L. è uno tra i primi cinque circoli nautici in Italia come dotazione di impianti e attrezzature e ciò vale anche in termini di patrimonio immobiliare considerando che rispetto alla stragrande maggioranza dei circoli nautici italiani, il nostro club è proprietario della propria sede (la villa) la quale insiste a sua volta su un'area di proprietà del club.

La gestione e la manutenzione degli impianti e dei beni (villa, sede a mare, attrezzature etc.) riveste un aspetto e una voce di spesa non indifferente nel

bilancio del circolo: nel consuntivo 2015 il costo della gestione delle "sedi" è stato di quasi 100.000 euro).

Nel quadriennio 2008 - 2012 il circolo ha sostenuto una rilevante spesa straordinaria per la ristrutturazione della villa e per il miglioramento della sede a mare, pari ad oltre 350.000 euro, i cui benefici vanno assicurati attraverso un accurato mantenimento e gestione delle dotazioni in atto presenti.

Ciò non toglie che si presterà la massima attenzione alla funzionalità ed al miglioramento delle attrezzature e della struttura degli spogliatoi, soprattutto quelli femminili e dei bambini ed altrettanto si farà con il bar della spiaggia. Così come si curerà la manutenzione dell'hangar, edificio strategico per le attività sportive del club e per i locali dell'addaura.

In villa si curerà poi il funzionamento di tutto il sistema di riscaldamento per potere continuare, anzi implementare l'uso invernale della stessa.

Se possibile, nel tempo, si cercherà di mettere in atto interventi che consentano una migliore gestione dell'energia necessaria per il funzionamento degli impianti, orientandosi, in caso di interventi di sostituzione, verso apparecchiature ad alto rendimento in modo da potere abbassare i costi della nostra bolletta energetica.